ACTA N°205

FECHA: 31 de julio de 2023

HORA: 4:30 pm

LUGAR: Comunidad de cuidado Gratitud

TEMA: Acciones adelantadas plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de la comunidad de cuidado Gratitud en el mes de julio de 2023

ASISTENTES: Coordinadora: Disneyla Díaz
Técnica Operativa: Sandra Morales

OBJETIVO:
Dar cumplimiento al plan de mantenimiento preventivo y correctivo en los tiempos y plazos establecidos en el mismo, cumpliendo con los requisitos no mínimos y necesarios garantizando ambientes sanos en la comunidad de cuidado a Gratitud.

INTRODUCCIÓN:
De acuerdo con las observaciones de la presentación de informes se realiza un plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones para garantizar ambientes sanos y sin barreras arquitectónicas que permitan el libre desplazamiento al interior de la comunidad de cuidado Gratitud.

ORDEN DEL DIA: Revisión de las subsanaciones del plan de mantenimiento correctivo y preventivo del mes de julio 2023.

DESARROLLO: De acuerdo con el plan de mantenimiento preventivo y correctivo a continuación se describen las actividades realizadas.

Plan de mantenimiento preventivo: En el mes de julio se hizo recorrido por las instalaciones de la comunidad de cuidado gratitud para revisar las instalaciones evidenciado las siguientes novedades.

- Revisión estructuras del predio en buen estado
- Revisión funcionamiento inodoro, lavamanos, ductos y cañerías en buen estado
- Se cambia manija de la llave del lavaplatos de cocina. Se encontraba averiada

En la revisión del predio se encontraron humedades, se acordó hacer el resane en el mes de agosto.

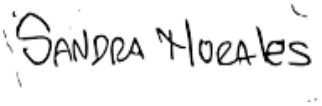
Plan de mantenimiento Correctivo: De acuerdo a visita de supervisión e inspección del edificio se evidenciaron las siguientes novedades:

1. Arreglo de muebles unidad operativa
2. Cambio Led del baño de talento humano
3. Cambio Led del baño de la habitación 204
4. Cambio Led del baño de la habitación 203
5. Arreglo manija mesita de noche de la habitación 201
6. Ajuste de closet de la habitación 301
7. Ajuste de closet de la habitación 306

Todas estas novedades encontradas fueron subsanadas a fecha 31 de julio con el fin de mantener las instalaciones en perfecto estado en la comunidad de cuidado gratitud.

Compromisos:

Compromisos	**Responsables**	**Fecha de Ejecución**
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Disneyla Diaz Cadena	Coordinadora	Centro de Comunidad de Cuidado Gratitud	
Sandra Morales	Técnico Operativa	Centro de Comunidad de Cuidado Gratitud	

Elaboró: Sandra Morales Técnica Operativa.

REGISTRO FOTOGRAFICO PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO JULIO 2023

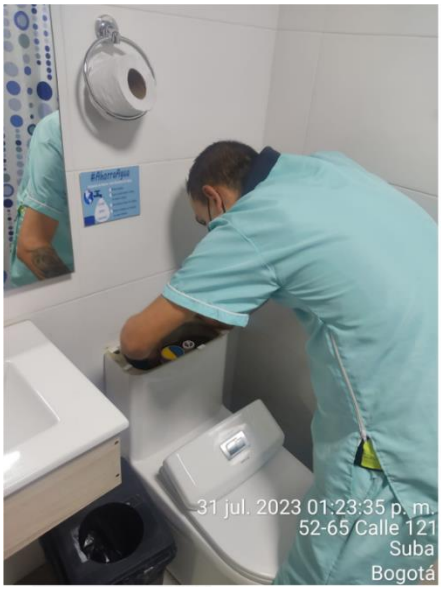
PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

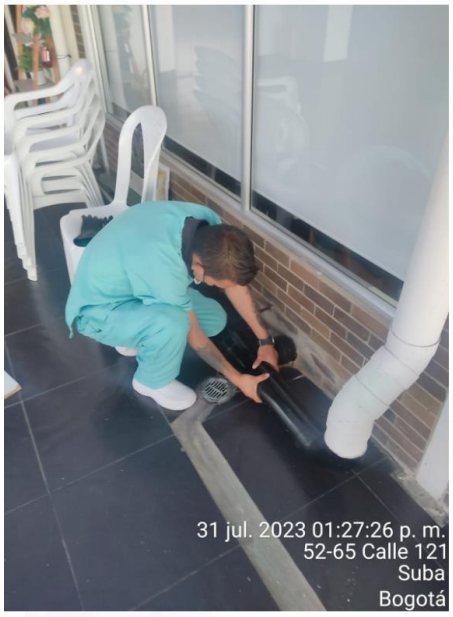
Revisión de estructuras del predio

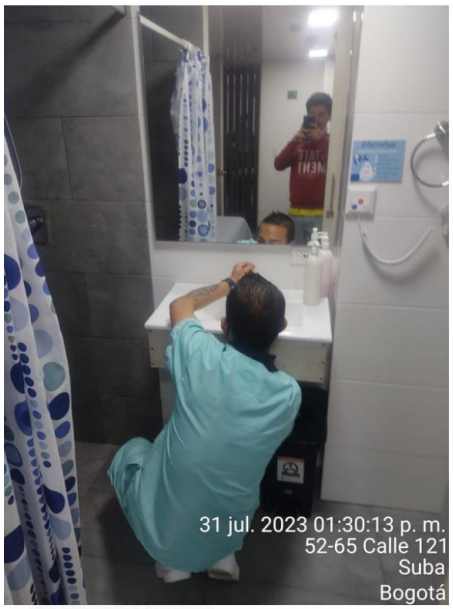




Revisión funcionamiento inodoro, lavamanos, lavaplatos, ductos y cañerías











Cambio de manija de la llave del lavaplatos de cocina.

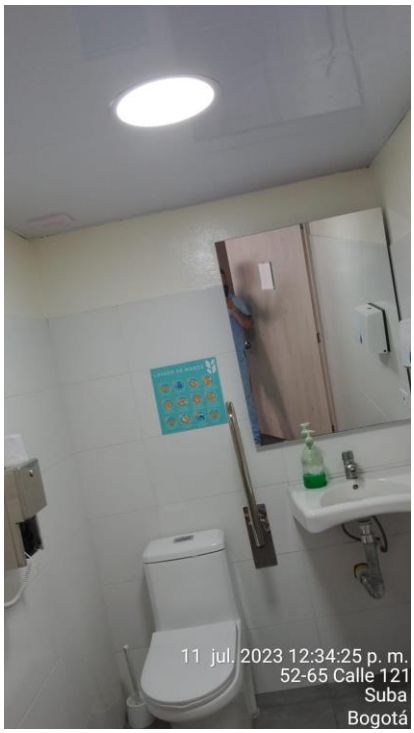
PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO



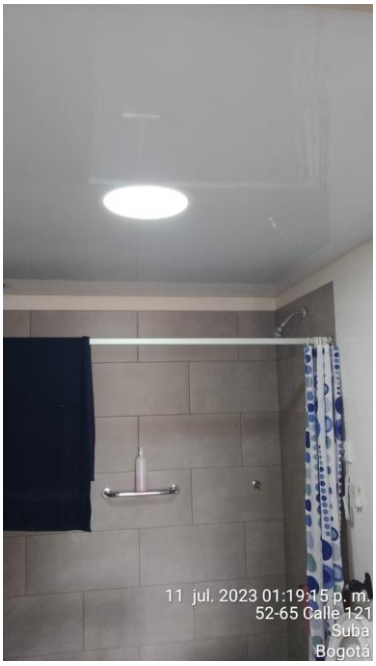




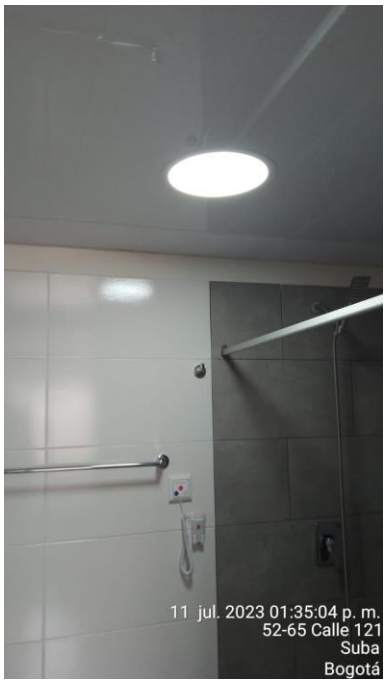
Arreglo de muebles de la unidad operativa.



Cambio de LED del baño del talento humano

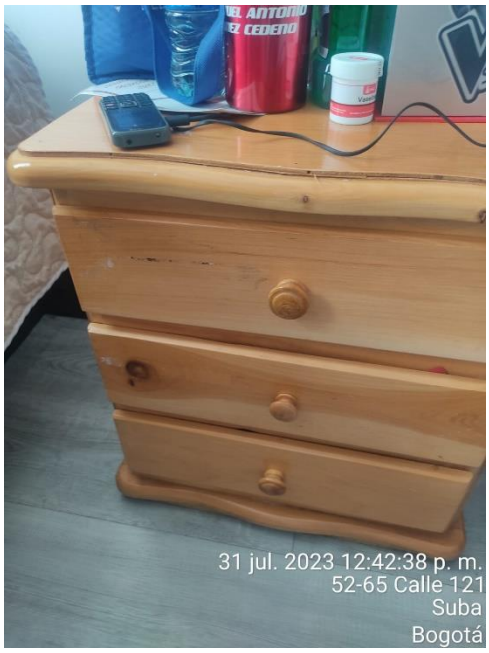


Cambio de LED del baño de la habitación 204



Cambio de LED del baño de la habitación 203





Arreglo de manija de mesita de noche de la habitación 201





Ajuste de closet de la habitación 301





Ajuste de closets de la habitación 306